

Zápis
Z 20. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Kacanovy,
konaného dne 19. 9. 2025, od 18:30 hodin v jídelně KD

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kacanovy (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:40 hodin starostkou obce Kacanovy.

Na jednání ZO bylo přítomno 6 členů zastupitelstva, omluvena byla Zuzana Bártová (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva). Zastupitelstvo je usnášení schopné. Dále bylo přítomno 0 občanů dle listiny přítomných (příloha č.1). Starostka upozornila přítomné, že zápis ze zasedání ZO se uveřejňuje na ÚD a na EÚD a pokud někdo nesouhlasí s uvedením svých osobních údajů v diskuzi, ať vysloví nesouhlas.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Lukáše Krbečka a Michala Nožičku a zapisovatelku Jitku Egertovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh na usnesení:

ZO určuje ověřovatele zápisu Lukáše Krbečka a Michala Nožičku a určuje zapisovatelku Jitku Egertovou.

Hlasování: 6 – 0 – 0

(pro – proti – zdržel se)

2) Schválení programu

Starostka seznámila přítomné s následujícím návrhem programu, který byl sestaven v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- 1) Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové opatření č. 5/2025
- 4) Schválení inventarizační komise a příkaz k inventarizaci
- 5) Schválení příspěvků pro seniory
- 6) Schválení odkoupení pozemku p.p.č. 1138/10, k.ú. Kacanovy
- 7) Různé
- 8) Diskuse
- 9) Závěr

starostka dala hlasovat o schválení programu ZO.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje program 20. zasedání ZO Kacanovy.

hlasování: 6 – 0 – 0

(pro – proti – zdržel se)

3) **Rozpočtové opatření č.5/2025**

Na základě vývoje hospodaření obce starostka předložila ke schválení rozpočtové opatření č.5/2025 (příloha č. 1), kterým se navyšuje rozpočet obce v příjmech i výdajích o 162 000 Kč. V příjmech se jedná hlavně o navýšení u položky příjem z daně z příjmů fyz. osob placené plátcí o 100 000 Kč, příjem z daně z příjmů fyz. osob placené poplatníkem o 5 000 Kč, navýšení u položky dobrovolné parkování u hřbitova o 12 000 Kč a navýšení u položky bytové hospodářství- služby o 45 000 Kč. Ve výdajích je nejvýraznější navýšení u položky silnice-oprava o 150 000 Kč, navýšení položky KD- doplatek el. Energie o 30 500 Kč, KD-opravy a udržování o 50 000 Kč (zateplení stropu na předsáli), navýšení položky Hřbitov-nákup materiálu (nový štěrk na cestičky), navýšení položky péče o zeleň- ostatní služby o 24 000 Kč (přesazení lípy). Dále dochází ke změně u položky nespecifikované rezervy, a to snížení o 114 400 Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025, kterým se navyšuje rozpočet obce v příjmech i výdajích o 162 000 Kč.

hlasování: 6– 0 – 0

pro – proti – zdržel se

4) **Schválení inventarizační komise a příkaz k inventarizaci**

Starostka informovala přítomné o nutnosti provést pravidelnou inventuru a inventarizaci majetku obce a v této souvislosti jmenoval inventarizační komisi ve složení: Bc. Zuzana Bártová – předseda, členové: Markéta Stariková, Jozef Dobiaš a Matěj Procházka. Komise bude předem proškolená, pak bude pracovat. ZO bude informováno o závěrech z inventarizace. Starostka vydává příkaz k zahájení inventarizace od 15. 12. 2025.

Návrh na usnesení:

ZO jmenuje inventarizační komisi ve složení Bc. Zuzana Bártová – předseda, členové: Markéta Stariková, Jozef Dobiaš a Matěj Procházka. Současně **schvaluje** příkaz starostky obce k zahájení inventarizace dne 15. 12. 2025.

hlasování: 6– 0 – 0

pro-proti-zdržel se

5) **Schválení finančního daru pro seniory**

Starostka

informovala přítomné o návrhu kulturního a sociálního výboru na poskytnutí finančních darů pro seniory. Tato aktivita obce navazuje na pravidelné poskytování příspěvků na otop pro starší spoluobčany, které byly obcí poskytovány v minulých obdobích.

Členové výboru (Jozef Dobiaš, Blanka Randáková, Ladislav Brodský a Lenka Bláhová) navrhnou ZO schválit všechny finanční dary ve stejné výši, a to každý v částce 1500 Kč.

Celkem bude rozděleno 14 finančních darů pro občany starší 75 let a jeden mimořádný příspěvek z důvodu sociální potřeby. Celková výše poskytovaných darů je 22 500 Kč. Jitka Egertová doporučila ZO předložený návrh (příloha č. 2) finančních darů schválit. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí finančních darů v celkové částce 22 500 Kč v členění dle předloženého návrhu.

Hlasování: 6 – 0 – 0

pro-proti-zdržel se

6) Schválení odkoupení pozemku p.p.č. 1138/10, k.ú. Kacanovy

Starostka informovala přítomné, že obec má v úmyslu pokračovat v narovnání vlastnických vztahů k pozemkům, které se týkají obecních komunikací. Tato činnost byla zahájena již v minulých volebních obdobích a nyní v ní budeme pokračovat.

Důvodem je zejména skutečnost, kdy v důsledku digitalizace katastru nemovitostí došlo na některých místech k posunu hranic pozemků a obec se nyní snaží o jejich uvedení do souladu se skutečným stavem v terénu. Postupně proto oslovujeme jednotlivé vlastníky dotčených pozemků, kterým na jejich pozemku leží komunikace nebo cesta, která slouží veřejnosti.

Aktuálně nyní předkládáme ZO schválení odkupu pozemku parc. č. 1138/10 o výměře 20 m², který zasahuje do místní komunikace u hotelu Králíček. Pozemek je v současné době veden v katastru nemovitostí jako „ostatní plocha“, jeho vlastníkem je Ing. Josef Marek, který s jeho prodejem souhlasí. Asfaltový povrch komunikace je v majetku obce, avšak pozemek pod komunikací je v soukromém vlastnictví. Z důvodu zajištění majetkoprávního vypořádání komunikace a odstranění nesouladu mezi vlastníkem pozemku a vlastníkem stavby je pro obec vhodné pozemek vykoupit.

Cena za odkoupení pozemku byla stanovena dohodou s vlastníkem ve výši 100 Kč/m² a vychází z cen za odkupy pozemků v komunikacích realizovaných obcí v minulých obdobích. Tato cena je pro obec v této lokalitě obvyklá, přiměřená vzhledem k charakteru a využití pozemku („ostatní plocha“ pod místní komunikací), jeho umístění v zastavěném území a srovnatelným transakcím v obci. Obec tímto způsobem naplňuje povinnost hospodárného nakládání s veřejnými prostředky a současně řeší majetkoprávní vypořádání pozemků pod komunikací.

V této lokalitě zároveň probíhají jednání také s dalšími vlastníky pozemků, včetně majitelů hotelu Králíček a přilehlých parcel.

Obec plánuje v obdobném postupu pokračovat i v dalších částech Kacanov.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje odkup pozemku p.p.č. 1138/10 v k.ú. Kacanovy o výměře 20 m² od Ing. Josefa Marka za částku 100 Kč/m² a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

7) Různé

• **Obnova plotu u hřbitova**

V průběhu léta došlo k obnově oplocení kolem místního hřbitova. Bylo nutné stávající plot očistit, obrousit a opatřit novým nátěrem. Tohoto úkolu se s velkým nasazením zhostila rodina Broučková – paní Alena Broučková, pan Petr Brouček a Tomáš Brouček a pomohl i Jiří Brouček. Touto cestou jim srdečně děkujeme za výborně odvedenou práci, která rozhodně nebyla jednoduchá. Celkové náklady na obnovu činily přibližně 40 000 Kč. Také se začalo s obnovou laviček a plůtku před hřbitovem. U laviček bylo potřeba vyměnit několik prken, obrousit a natřít. Na této obnově pracuje Kuba Třešňák, který zatím předvádí výbornou práci. Je potřeba ještě dodělat jednu lavičku.

• **Opravy místních komunikací**

V polovině srpna proběhly opravy některých místních komunikací. Část byla opravena metodou stříkaného asfaltu, kterou realizovala firma Silnice Cajk za cenu přibližně 400 000 Kč. Dále Technické služby Turnov provedly lokální opravy výtluků za přibližně 100 000 Kč.

• **Oprava střechy bývalého autoservisu**

Aktuálně probíhá oprava střechy na budově bývalého autoservisu. Novou střešní krytinou je falcovaný plech v tmavě šedé barvě. Práce probíhají bez komplikací. Výměnu krytiny provádí pan Tomáš Pelda z Pelešan, který vzešel jako vítěz z výběrového řízení. Oprava byla nutná, protože do objektu zatékalo. Současně byly ve větší garáži instalovány nové nosné sloupky – původní umístění uprostřed prostoru neumožňovalo vjezd hasičského vozidla. Nové konstrukční řešení zároveň přispělo ke zpevnění celé střechy. Celkové náklady činí cca 950 000 Kč.

Obec má v plánu budovu postupně rekonstruovat, ovšem vše bude záviset na finančních možnostech, protože s dotační podporou v této věci bohužel nelze počítat.

• **Přesazení lípy**

Lípa vysazená v roce 2016 u příležitosti výročí obce bude muset být přesazena na jiné místo. Nachází se příliš blízko elektrického vedení a přes opakované snahy se nepodařilo s ČEZ dohodnout na převedení vedení pod zem. Nové stanoviště pro lípu bylo určeno u hasičské zbrojnice naproti obecnímu úřadu. Přesazení je plánováno na listopad, s předpokládanými náklady cca 20 000 Kč.

• **Nové cestičky na hřbitově**

V letošním roce plánujeme ještě obnovit cestičky na místním hřbitově. Bude navezen nový štěrk, který zlepší přístupnost a estetiku celého prostoru.

• **Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR**

Ve dnech 3.–4. října 2025 se uskuteční volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Volební místnost bude otevřena v pátek 3. 10. od 14:00 do 22:00 a v sobotu 4. 10. od 8:00 do 14:00. Volební lístky budou občanům doručeny, jakmile je obec obdrží.

• **Kontejner na velkoobjemový odpad**

V pátek 26. 9. 2025 bude na autobusové otočce u kulturního domu přistaven kontejner na velkoobjemový odpad a samostatný kontejner na dřevo. Odvoz kontejnerů je plánován na pondělí 29. 9. 2025. Současně proběhne také sběr železného šrotu. V sobotu 27. 9. 2025 v

čase od 14:15 do 14:25 se na stejném místě uskuteční sběr nebezpečného odpadu. Upozorňujeme, že se sběr netýká elektrospotřebičů.

- **Pochod Českým rájem podzimem s Kacanovským Sokolem**

V sobotu 25. 10. 2025 pořádá TJ Sokol Kacanovy ve spolupráci s obcí již 47. ročník tradičního pochodu „Českým rájem podzimem s Kacanovským Sokolem“.

Trasy: 6, 15, 25, 35 a 50 km – vhodné pro pěší i cyklisty.

Start v Turnově: 7:00–9:30 h. Start v Kacanovech: 7:00–12:00 h. Cíl do 19:00

Účastníci obdrží odznaky a razítka, zajištěno je také občerstvení. Více informací poskytne pan Ladislav Brodský.

- **Koncert k výročí Sametové revoluce**

V pátek 8. 11. 2025 pořádá spolek Radosti v kulturním domě v rámci tradičních podzimních koncertů vystoupení kapely CONDURANGO s herečkou Bárou Hrzánovou. Večer doplní DJ Zloba z kanálu.

Vstupné: 400 Kč v předprodeji, 450 Kč na místě.

- **Mikulášská besídka**

V sobotu 6. 12. 2025 se v kulturním domě uskuteční tradiční Mikulášská besídka, kterou pořádá Sokol Kacanovy.

- **Rozsvícení vánočního stromu**

V neděli 30. 11. 2025 proběhne slavnostní rozsvícení vánočního stromku u kulturního domu.

- **Veřejné zasedání zastupitelstva obce**

Další veřejné zasedání Zastupitelstva obce je naplánováno na 12. prosinec 2025.

8) Diskuse

Bez diskuze

9) Závěr

Starostka poděkovala všem přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva obce v 19:45 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č.5/2025
- 3) Seznam příspěvků pro seniory

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 9. 2025

Zapisovatelka: Jitka Egertová

Ověřovatelé: Michal Nožička

 Lukáš Krbeček

Starostka: Marcela Červová

Usnesení z 20. zasedání zastupitelstva obce Kacanovy konaného dne 19. 9. 2025

Zastupitelstvo obce Kacanovy:

1. **Určuje** ověřovatele zápisu Lukáše Krbečka a Michala Nožičku a určuje zapisovatelku Jitku Egertovou.
2. **Schvaluje** program 20. zasedání ZO Kacanovy.
3. **Schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2025, kterým se navyšuje rozpočet obce v příjmech a ve výdajích o 162 000 Kč.
4. **Jmenuje** inventarizační komisi ve složení Bc. Zuzana Bártová – předseda, členové: Markéta Stariková, Jozef Dobiaš a Matěj Procházka. Současně **schvaluje** příkaz starostky obce k zahájení inventarizace dne 15.12.2025.
5. **Schvaluje** poskytnutí finančních darů v celkové částce 22 500 Kč v členění dle předloženého návrhu.
6. **Schvaluje** odkup pozemku p.p.č. 1138/10 v k.ú. Kacanovy o výměře 20 m² od Ing. Josefa Marka za částku 100 Kč/m² a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

Marcela Červová
starostka obce

Bc. Jitka Egertová
místostarostka obce